

KOORDINAČNÍ VÝKRES
 1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN SVĚRADICE

Limity využití území

- 1

nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy
- odvaliště
- migračně významné území
- vzdálenost 30 m od okraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa)
- bezpečnostní pásmo nad 40 barů plynovodu
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- bezpečnostní pásmo zařízení plynovodu
- ochranné pásmo elektrického vedení VN 22 kV a trafostanic
- ochranné pásmo elektrického vedení VN 400 kV
- zdroj znečištění
- staré zátěže
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Dopravní a technická infrastruktura

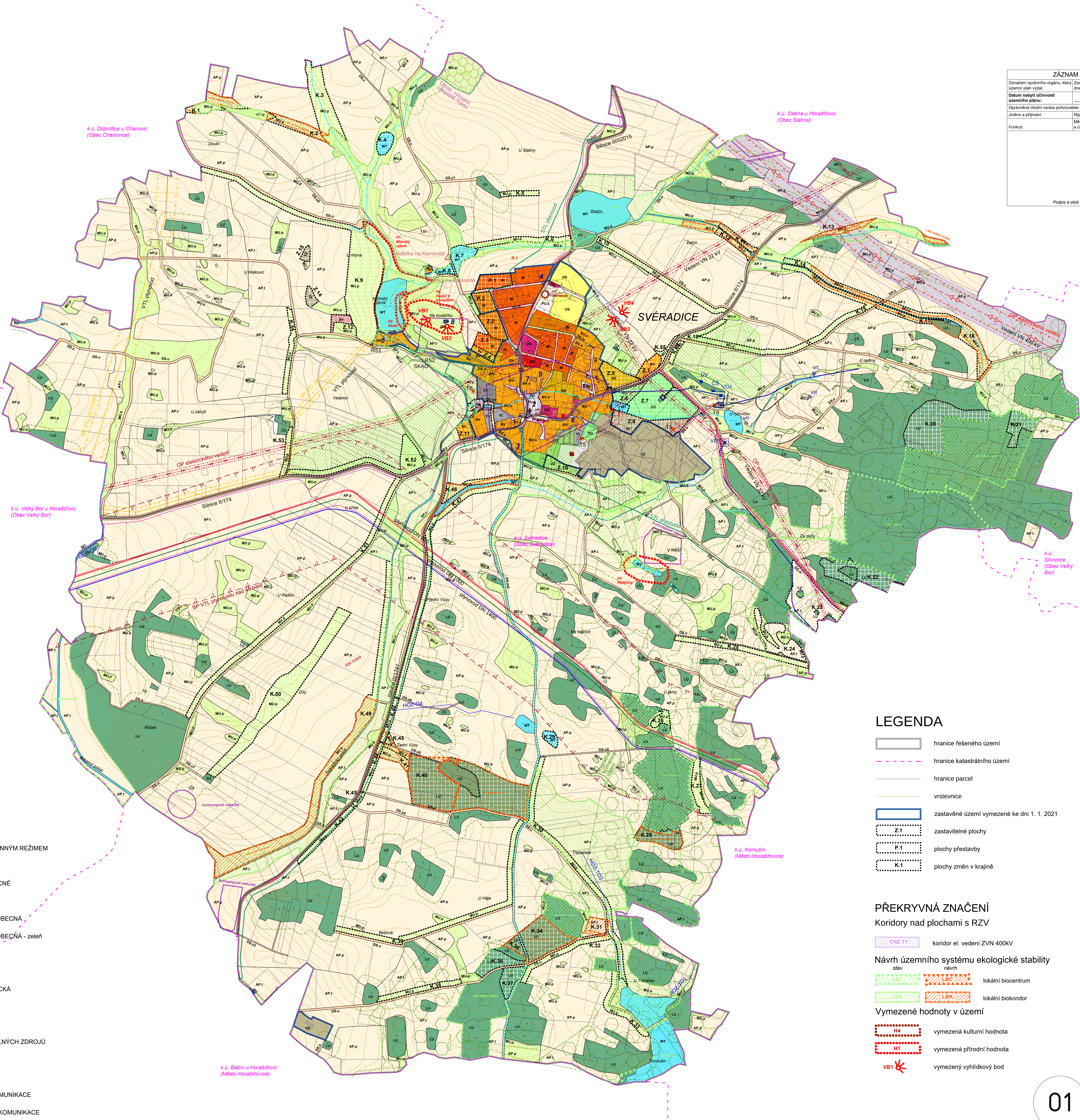
- III/1741

silnice II. a III. třídy
- cyklotrasa
- cyklotrasa - návrh
- trasa elektrického vedení VN 400 kV
- trasa elektrického vedení VN 22 kV
- TS
- trafostanice
- elektřárna
- vedení VTL plynovodu
- plynovod DN 1400
- plynovod DN 1000
- plynovod DN 800
- vedení STL plynovodu
- kabel katodové ochrany
- metalický kabel
- anodové uzemnění
- SKAO
- stanice katodové ochrany
- RS
- regulační stanice plynovodu
- trasa radiových směrových spojů
- komunikační vedení
- komunikační zařízení
- kanalizace
- ČOV-N
- čistírna odpadních vod - návrh
- vodovod
- VDOJ
- vodojem
- ÚV
- úprava vody
- e
- zdroj přírodní pitné vody
- objekt požární ochrany
- odvodňovací zařízení HOZ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BH

stav
- BI
- návrh
- BV
- uzemní rezerva
- BV.o
- BYDLENÍ HROMADNÉ
- SV
- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- OU
- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- OS
- BYDLENÍ VENKOVSKÉ S OCHRANNÝM REŽIMEM
- OS
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- OU
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
- OS
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- OS
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- OS
- VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- OS
- VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ - zeleň
- OS
- ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
- OS
- ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- OS
- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- OS
- VÝROBA LEHKÁ
- OS
- VÝROBA TĚŽKÁ A ENERGETIKA
- OS
- VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
- OS
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- OS
- DOPRAVA SILNIČNÍ
- OS
- DOPRAVA SILNIČNÍ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- OS
- DOPRAVA SILNIČNÍ - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- OS
- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- OS
- POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - POLE
- OS
- POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- OS
- LESNÍ VŠEOBECNÉ
- OS
- SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
- OS



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který	Zastupitelstvo obce Svěradice,
územní plán vypracoval	den _____ po 6. srpnu _____
Datum nabytí účinnosti územního plánu	_____
Ověřování účinnosti osoba pořizovatele	_____
Jméno a příjmení:	Mgr. Robert Hlašts
Funkce:	MěÚ Svěradice, vedoucí odboru výstavby a územního plánování
Podpis a otisk úředního razítka:	

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2021
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

Koridory nad plochami s RZV

- koridor el. vedení ZVN 400kV

Návrh územního systému ekologické stability

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

Vymezené hodnoty v území

- vymezená kulturní hodnota
- vymezená přírodní hodnota
- vymezený vyhlídkový bod

- Seznam nemovitých kulturních památek
- 1- Venkovská usedlost, Svěradice č.ev. 7 (44229/4-4319)
 - 2- Kaple sv. Anny, Svěradice (26530/4-3409)
 - 3- Venkovská usedlost, Svěradice č.ev. 4 (44230/4-4320)
 - 4- Pamětní kříž s náhrobníkem, Svěradice (33924/4-3410)
 - 5- Vodní mlýn U Chaloupků, Svěradice č.p. 13 (51749/4-5298)
 - 6- Venkovská usedlost, Svěradice č.p. 42 (45943/4-3407)
 - 7- Sýpka u čp.12, Svěradice č.p.12 (44227/4-4321)
 - 8- Kaple sv.Bartoloměje, Svěradice (44226/4-4317)
 - 9- Sýpka u čp. 18, Svěradice č.p. 18 (44228/4-4322)



PARÉ	
ÚZEMNÍ PLÁN SVĚRADICE - ODŮVODNĚNÍ	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Projednatel:	MěÚ Svěradice, odbor výstavby a územ. plánování
Správní orgán:	Zastupitelstvo obce Svěradice
Zpracovatel:	Design M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 47 588
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Martin Jureš, Ph.D., MBA, OS, ČKA 03 311
Datum:	listopad 2024
Fáze:	Návrh ÚP pro vydání
M 1 : 5 000	